



Gérôme FASSETNET, Président, Eric POLI, Directeur Général,
le Conseil d'Administration et l'ensemble des collaborateurs vous souhaitent

une belle année

2025



Révision de votre loyer

Suite à la validation du Conseil d'Administration de La Maison Pour Tous du 28 octobre 2024, une augmentation de **3,26%** est appliquée sur votre loyer à compter de janvier 2025. Pour rappel, les augmentations appliquées sont basées sur l'IRL (Indice de Référence du Loyer) du deuxième trimestre 2024.

Votre attestation d'assurance habitation arrive à échéance :

Pour nous faire parvenir votre attestation, rien de plus simple :

Par e-mail : envoyez-la à lmpt-coop@lmpt-coop.fr.

Via l'espace locataire : vous pouvez désormais déposer votre attestation directement en ligne.

Rendez-vous sur www.lmpt-coop.fr pour créer votre espace locataire si ce n'est pas encore fait.

PRATIQUE, SIMPLE ET RAPIDE

Déjà 3150 locataires l'ont adopté.

Entretien des ascenseurs

À compter du **1er janvier 2025**, l'entretien des ascenseurs et des portes de garages sera désormais assuré par la **société KONE - 09 70 80 80 80**, en remplacement du prestataire OTIS.

TOUS COOP' EN 2025 !

● **L'actionnariat à La Maison Pour Tous, qu'est-ce que c'est ?**

La SCIC HLM La Maison Pour Tous est une coopérative qui gère des logements. Statutairement la souscription d'une part sociale au capital de la société est obligatoire pour les locataires à la signature du bail.

Cette part sociale vous permettra de prendre part aux décisions stratégiques selon le principe 1 personne = 1 voix et de participer aux activités proposées par la coopérative. La part sociale est de 1,52 €, **elle vous sera remboursée à la fin du bail.**

● **Pourquoi devenir actionnaire ?**

Pour faire entendre sa voix. Pour participer à la vie de la coopérative et aux activités qu'elle propose. Pour trouver ensemble des solutions et des services qui répondent aux besoins de l'intérêt général, dans le domaine du logement, du parcours résidentiel, de la gestion locative, de l'économie sociale et solidaire.

Pour soutenir un projet commun : le logement social, qui porte des valeurs et œuvre collectivement à son développement comme à sa pérennité.

CHER LOCATAIRE

PARCE QUE VOTRE AVIS COMPTE POUR NOUS

DEVENEZ ACTIONNAIRE DE LA MAISON POUR TOUS POUR 1,52 €



**LA MAISON
POUR TOUS**
La solution coopérative immobilière

Rejoignez-nous sur :



www.lmpt-coop.fr

Directeur de la publication : Éric POLI, Directeur Général – Rédaction : Direction Communication & Marketing
Graphisme : ABM Graphic – Photos : Direction Communication & Marketing – Impression : Corus